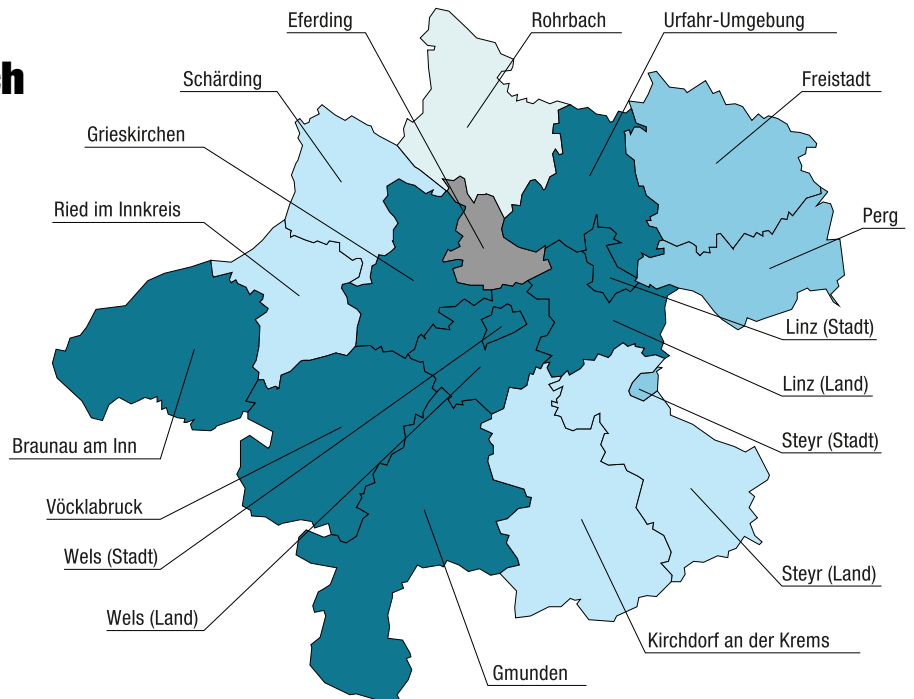


# Preisspiegel Oberösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Braunau am Inn	3918	k.A.	3881	3915	▲
Eferding	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Freistadt	k.A.	k.A.	1962	2135	▼
Gmunden	3519	k.A.	1734	3002	▼
Grieskirchen	3112	k.A.	2930	3196	▲
Kirchdorf an der Krems	k.A.	k.A.	1211	1887	▼
Linz (Land)	3895	3464	2899	3469	▲
Linz (Stadt)	k.A.	4497	2564	3660	▼
Perg	k.A.	k.A.	2067	2143	▼
Ried im Innkreis	k.A.	916	1596	1545	▼
Rohrbach	k.A.	k.A.	993	1109	▼
Schärding	k.A.	k.A.	1477	1559	▼
Steyr (Land)	2375	k.A.	1396	1962	▼
Steyr (Stadt)	k.A.	k.A.	2464	2464	▼
Urfahr-Umgebung	k.A.	3868	1985	3525	▲
Vöcklabruck	k.A.	5622	5283	5362	▲
Wels (Land)	3198	k.A.	3229	3177	▲
Wels (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	3520	▲

Linz	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	k.A.	4010	3563	5313	4047	▶
Wohnung Miete	15,75	13,19	11,36	12,09	13,43	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 963

Datenbasis: Dezember 2021

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.